

PENGATURAN DAN PELAKSANAAN PENGELOLAAN PERPARKIRAN KOTA

Oleh :

Indrati Rini

ABSTRACT

As one of local retribution's sources, the handling of parking affair should be seriously concerned. Up till now, the regulations has not yet been implemented as expected. There are still many regulation infractions by private sector and even by local government itself. Therefore, the office of parking affair should pay more attention and initiate more effective coordination among related offices, due to the achievement of local retributions revenue.

Keywords : Private sector, local retributions.

PENDAHULUAN

Seperti kita ketahui bahwa sektor perparkiran merupakan sektor yang menyentuh kehidupan rakyat banyak, termasuk rakyat perkotaan. Jasa perparkiran di satu sisi sebagai sumber aset daerah, di sisi lain sebagai mata pencaharian sejumlah anggota masyarakat.

Pengelolaan perparkiran daerah belumlah menampakkan timbulnya ketaatan hukum, baik oleh pihak pengelola, juru parkir, dan masyarakat pengguna jasa parkir. Mereka belum sepenuhnya sadar hukum. Pelanggaran-pelanggaran perparkiran terjadi tanpa dapat dikontrol dan diatasi oleh instansi terkait, terutama Dinas Perparkiran Daerah.

Hasil dari sektor parkir, tidak selamanya dapat dinikmati dan masuk ke Kas Daerah. Berbagai

kebocoran ditemui di lahan-lahan perparkiran, baik yang dikelola Pemerintah Daerah atau Swasta. Oleh karena itu, perlu dianalisis sejauh mana tertib hukum pengelolaan perparkiran dilaksanakan dalam menunjang pendapatan dan pembangunan daerah.

Parkir dapat dianggap sebagai suatu perjanjian (*agreement, verbintennis*), yang melibatkan dua pihak atau lebih untuk saling memberikan prestasinya. Dalam hal ini parkir dapat disebut sebagai perjanjian timbal balik atau perjanjian bilateral.

Perjanjian timbal balik atau bilateraal contract is one of each party receives as consideration for promise from the other party (G.B. Lowe, 1983). Para pihak yaitu pengelola/juru parkir dan pengguna jasa parkir yang saling memberikan prestasinya.

Parkir tergolong sebagai perjanjian untuk